

Sådan skaber du en bolig med sjæl: »Tag udgangspunkt i, hvor du er«

Savner du mere personlighed i din bolig, så kan du få inspiration til, hvordan du omdanner og indretter et hjem med sjæl hos Rikke Skouboe, der sammen med sit team har købt, renoveret og indrettet et utal af boliger i udlandet og herhjemme. Få hendes bedste råd til, hvordan du indretter et hjem med rød tråd og spændende detaljer.

Tekst | HASSELBALCH & LANGPAP Foto | MYHOMES



Boligerne skal både kunne benyttes af par og familier, og de er derfor bygget og indrettet til at kunne rumme alle ejernes behov på de forskellige lokationer.

Har du stået foran at skulle indrette dit hjem, har du sikkert ladet dig inspirere af stilede billeder fra designede hjem, hvor alt står snorlige og er lige i øjet. Men selvom disse hjem er smukke, så er det ikke dermed sikkert, at det er den vej, som du skal forfølge, hvis du vil indrette dit hjem, så det passer til din stil og personlighed.

»Det handler om at få boligtype, materialer og indretning til at gå op i en højere enhed, når man vil skabe en gennemtænkt bolig med sjæl og funktionalitet – og det er en fordel at have en plan fra begyndelsen, hvor alle valg træffes med udgangspunkt i det udtryk, som du ønsker at stå med til sidst.«

Sådan lyder det overordnede råd fra Rikke Skouboe, der er udviklingschef i MyHomes og bosat i Esbjerg, hvor hun og hendes mand bor i en nedlagt skole, som er renoveret og omdannet til lækre lejligheder. Rikke Skouboe arbejder med at købe, renovere, indrette og administrere ferieboliger, der ejes af flere familier.

Hun har efterhånden mange års erfaring bag sig, og den bruger hun, når hun skal finde boligerne og sammen med teamet indrette dem.

»Når vi indretter vores boliger, er vi klar over, at ingen kan ramme alle ejernes smag 100 pct., men vi kan skabe et miljø, som er utrolig nemt at falde ind i, og som

Rikke Skouboe er udviklingschef i MyHomes, og hun har mange års erfaring bag sig med at købe, renovere og indrette boliger.



Gode råd: Indret med sjæl

- Vær nysgerrig og tænk kreativt, når du vælger boligen
- Tag altid udgangspunkt i hvor du er og skab sammenhæng til det miljø og område, din bolig er en del af.
- Lav en plan for, hvordan du forløser boligens potentiale
- Funktionalitet og æstetik skal gå hånd i hånd
- Byg og indret med kvalitet – det holder længere og er dermed mere bæredygtigt
- Tænk i genbrug, så du bevarer autenticiteten
- Vælg farver og materialer, så der er en rød tråd gennem boligen
- Indret med lidt skæve ting og sager, som giver boligen karakter og charme
- Skab hjemlig hygge med de sidste detaljer i alle rum



Om MyHomes
Konceptet er, at MyHomes udvælger 4-5 luksusboliger til hver forening på toplokationer i Europa, afhængig af pulje-type, og efterfølgende sørger for at skabe skønne hjem til ejerne. Boligerne driftes og administreres af MyHomes.

► byder på spændende løsninger, man måske ikke selv havde tænkt på eller turdet. Det er målet, at man skal kunne føle sig lynhurtigt hjemme,« fortæller hun.

Originale detaljer og ny planløsning

Når opgaven lyder på at finde en ny bolig, tager hun udgangspunkt i beliggenhed og stand, ligesom hun ser, om boligen kan forenes med familiernes ønsker til plads. Mange gange ser hun boliger, som er i fin stand og har en udmærket beliggenhed - men hvis hun ikke kan se sjælen og mulighederne i boligerne, takker hun pænt nej tak. »Jeg prøver at forestille mig, hvordan den oprindeligt så ud med de detaljer og den autenticitet, den blev bygget med. Derefter tænker jeg i nutidige behov og funktionalitet - og hvordan det vil kunne forløses i den pågældende bolig.«

Det er ikke usædvanligt, at boligerne skal gennemgå en total renovering for at finde de oprindelige smukke stenlofter, bjælker eller klinkegulve frem. Boligerne får desuden ofte en ny planløsning, så der skabes et bedre flow og funktionalitet, der passer til den moderne familiens krav og behov.

Indretning med sjæl og overraskelser

Rikke Skouboe og hendes team har netop sat punktum for en forvandling af en lejlighed i Barcelona. Den er placeret i en stille gade i det pulserende og historiske gotiske kvarter i centrum af byen. Det omkringliggende område summer af liv dagen lang med utallige små grønne pladser, spisesteder og caféer.

Lejligheden er totalt istandsat med bevarelse af mange gamle autentiske detaljer som f.eks. de originale flise-gulve, der er forskellige fra rum til rum. De gamle smukke buede lofter er blevet synlige, og for at understrege loftshøjden i lejligheden har hun valgt ekstra høje indvendige døre. Nogle af de oprindelige vinduer er bevaret og giver boligen en særlig karakter.

»Jeg faldt for lejligheden med det samme, selvom den var nedslidt, og planløsningen ikke var optimal. Det er netop en af vores vigtigste opgaver at se mulighederne i boligerne og sørge for, at de bliver forløst, siger Rikke Skouboe og fortsætter:

»Det har været målet at skabe en bolig, som bevarer sit charmerende og lokale udtryk, samtidig med at den skal fungere som hjem for danske familier. Derfor har vi valgt at indrette med stilrent inventar og tidløse designprodukter som f.eks. B&O og Vipp og krydre det med enkelte effekter fra lokalområdet. « ●



Den nyistandsatte lejlighed er en af fem boliger i en MyHomes' Comfort forening. Lejligheden er 85 m2, har to soveværelser, to badeværelser og åbent køkken. I forbindelse med stuen er der to hyggelige franske altaner, hvorfra man kan nyde stemningen i gaden.